

УТВЕРЖДЕНО

*Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ 0717-01/П-176*

Заказчик : Управление архитектуры и градостроительства
Администрация города Смоленска

***ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА:***

*«Проект планировки и межевания территории для
размещения линейного объекта «4-й магистральный
трубопровод тепловой сети от 4к-0 по Витебскому шоссе
до ЦТП-221Р»*

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть

ПМТ-ОЧ

Том 3

2021

Общество с ограниченной ответственностью
«Многофункциональный центр
«Бюро инвентаризации, оценки и межевания»

119331 г. Москва проспект Вернадского, д. 29, ООО "БИНОМ" ИНН 6727014896 КПП 773601001 расчетный счет 40702810323250000007 Филиал ПАО Банк ВТБ в г. Воронеже г. Воронеж корсчет 30101810100000000835 БИК 042007835, ☎(4812)647399, факс(4812)358465, ✉binsmol@mail.ru, www.binsmol.ru

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ 0717-01/П-176

Заказчик : Управление архитектуры и градостроительства
Администрация города Смоленска

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА:

«Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «4-й магистральный трубопровод тепловой сети от 4к-0 по Витебскому шоссе до ЦТП-221Р»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть
ПМТ-ОЧ
Том 3

Директор

Алексеев А.А.

Главный инженер проекта

Сидоренкова О.С.

| Состав документации по планировке территории | | | | | | | | | |
|---|---------|--|------|---------|------|--|------------------|--|------------|
| Обозначение | | Наименование | | | | | Примечание | | |
| Том 1. Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть | | | | | | | | | |
| ППТ-ОЧ-ГЧ | | Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть | | | | | | | |
| ППТ-ОЧ-П | | Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта | | | | | | | |
| Том 2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию. | | | | | | | | | |
| ППТ-МО-ГЧ | | Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть | | | | | | | |
| ППТ-МО-ПЗ | | Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки. Пояснительная записка | | | | | | | |
| Том 3. Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть | | | | | | | | | |
| ПМТ-ОЧ-ПЗ | | Раздел 1. Проект межевания территории. Текстовая часть | | | | | | | |
| ПМТ-ОЧ-ГЧ | | Раздел 2. Проект межевания территории. Графическая часть. | | | | | | | |
| Том 4. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию. | | | | | | | | | |
| ПМТ-МО-ГЧ | | Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть | | | | | | | |
| ПМТ-МО-ПЗ | | Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | «Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «4-й магистральный трубопровод тепловой сети от 4к-0 по Витебскому шоссе до ЦТП-221Р»» | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №до. | Подпись | Дата | | | | |
| Разработал | | Сколышева | | | | Состав документации по планировке территорий | Стадия | | Разработал |
| | | | | | | | ДПТ | | |
| Проверил | | Сидоренкова | | | | | ООО «МФЦ «БИНОМ» | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

Раздел 2. Проект межевания территории. Графическая часть.

| | | |
|---|-----------------------------|--|
| Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть. | | |
| 1 | Чертеж межевания территории | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| | |
|----------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подпись и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | |
|------------|------|-------------|-------|---------|-------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док | Подпись | Дата |
| Разработал | | Сколышева | | | 11.21 |
| Проверил | | Сидеренкова | | | 11.21 |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | |
|---|-----------------|------|--------|
| ПМТ-МО-ГЧ | | | |
| Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть | Стадия | Лист | Листов |
| | ДПТ | 1 | |
| | ООО «МФЦ«БИНОМ» | | |

Раздел 1. Проект межевания территории. Текстовая часть

2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Таблица 1

*- вид разрешенного использования земельного участка принят в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 года N 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с изменениями 16 сентября 2021 года)

Образуемые земельные участки относятся к территории общего пользования.

| № п/п | Наименование поселения | Характеристики исходного (изменяемого) земельного участка | | | | | | Характеристики образуемого земельного участка | | | | | | |
|-------|------------------------|---|----------------------------------|------------------|---|--|-----------------------|---|--|----------------------------------|---|---|--|--|
| | | Кадастровый номер земельного участка, кадастровый номер кадастрового квартала | Площадь земельного участка, кв.м | Категория земель | Адрес (местоположение) участка | Вид разрешенного использования земельного участка | Форма собственности | Возможные способы образования | Обозначение образуемого земельного участка | Площадь земельного участка, кв.м | Категория земель образуемого земельного участка | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка (по классификатору)* | Планируемая форма собственности на образуемый земельный участок и части земельного участка | Сведения об отнесении образуемых зем.уч. к территории общего пользования |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1 | | - | - | - | - | - | - | Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена | :ЗУ1(1) | 6 | Земли населённых пунктов г. Смоленск | (7.5) Трубопроводный транспорт | - | Относится |
| | | | | | | | | | :ЗУ1(2) | 7448 | | | | |
| | | | | | | | | | :ЗУ1(3) | 1894 | | | | |
| | | | | | | | | | :ЗУ1(4) | 1729 | | | | |
| | | | | | | | | | :ЗУ1(5) | 260 | | | | |
| | | | | | | | | | :ЗУ1(6) | 158 | | | | |
| | | | | | | | | | :ЗУ1(7) | 1218 | | | | |
| | | | | | | | | | :ЗУ1(8) | 168 | | | | |
| | | | | | | | | | :ЗУ1(9) | 63 | | | | |
| | | | | | | | | | :ЗУ1(10) | 822 | | | | |
| | | | | | | | | | :ЗУ1(11) | 230 | | | | |
| | | | | | | | | | :ЗУ1(12) | 120 | | | | |
| 2 | | 67:27:0013877:370 | Земли населенных пунктов | 21 283 | Смоленская обл. г. Смоленск, ул. Губенко, 26 | Для производственной зоны | Частная собственность | Наложение публичного сервитута | :370/ЧЗУ1 | 123 | Земли населённых пунктов г. Смоленск | Для производственной зоны | Частная собственность | Не относится |
| 3 | | 67:27:0013904:1 | Земли населенных пунктов | 7310 | 67, г Смоленск, ул Островского, обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. Островского | Для объектов общественно-делового значения Для территории школы | - | Наложение публичного сервитута | :1/ЧЗУ1 | 291 | Земли населённых пунктов г. Смоленск | Для объектов общественно-делового значения | | |
| 4 | | 67:27:0013903:7 | Земли населенных пунктов | 2325 | обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. Островского, дом 2 | Под жилым домом | - | Наложение публичного сервитута | :7/ЧЗУ1 | 27 | Земли населённых пунктов г. Смоленск | Под жилым домом | | |
| 5 | | 67:27:0013903:10 | Земли населенных пунктов | 2779 | обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. Юрьева, дом 1/6 | Под жилым домом | - | Наложение публичного сервитута | :10/ЧЗУ1 | 35 | Земли населённых пунктов г. Смоленск | Под жилым домом | | |
| 6 | | 67:27:0013922:15 | Земли населенных пунктов | 1492 | обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. Юрьева | Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства Для целей, не связанных со строительством, - размещения автостоянки | - | Наложение публичного сервитута | :15/ЧЗУ1 | 140 | Земли населённых пунктов г. Смоленск | Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства | | |
| 7 | | 67:27:0013916:196 | Земли населенных пунктов | 18559 | Смоленская область, г Смоленск, ул Фрунзе, д 40 | Для реализации масштабного инвестиционного проекта "Строительство перинатального центра областного государственного бюджетного учреждения | - | Наложение публичного сервитута | :196/ЧЗУ1(1) | 479 | Земли населённых пунктов г. Смоленск | Для реализации масштабного инвестиционного проекта "Строительство перинатального центра | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|----|--|--------------------|--------------------------------|-------|--|---|---|-----------------------------------|---------------|-----|--|--|---|--------------|
| | | | | | | здравоохранения "Клиническая больница №1" (здравоохранение) | | | :196/ЧЗУ1(2) | 54 | | областного государственного бюджетного учреждения здравоохранения "Клиническая больница №1" (здравоохранение) | | |
| 8 | | 67:27:0013916:210 | Земли населенных пунктов | 1537 | Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Фрунзе, 40 | Коммунальное обслуживание | Собственность публично-правовых образований | Наложение публичного сервитута | :210/ЧЗУ1 | 239 | Земли населённых пунктов г. Смоленск | Коммунальное обслуживание | Собственность публично- правовых образований | |
| 9 | | 67:27:0013934:13 | Земли населенных пунктов | 4804 | обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. Фрунзе, дом 24 | Под жилым домом | - | Наложение публичного сервитута | :13/ЧЗУ1 | 320 | Земли населённых пунктов г. Смоленск | Под жилым домом | | |
| 10 | | 67:27:0013934:1027 | Земли населенных пунктов | 653 | Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Фрунзе | Коммунальное обслуживание (для размещения объектов электроснабжения) | - | Наложение публичного сервитута | :1027/ЧЗУ1(1) | 41 | Земли населённых пунктов г. Смоленск | Коммунальное обслуживание (для размещения объектов электроснабжения) | | |
| | | | | | | | | | :1027/ЧЗУ1(2) | 143 | | | | |
| 11 | | 67:27:0013934:16 | Земли населенных пунктов | 1533 | обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. Фрунзе, дом 20 | Под жилым домом | - | Наложение публичного сервитута | :16/ЧЗУ1 | 34 | Земли населённых пунктов г. Смоленск | Под жилым домом | | |
| 12 | | 67:27:0013934:19 | Земли населенных пунктов | 965 | обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. Фрунзе, дом 18а | Индивидуальное жилищное строительство | Частная собственность | Наложение публичного сервитута | :19/ЧЗУ1 | 90 | Земли населённых пунктов г. Смоленск | Индивидуальное жилищное строительство | Частная собственность | Не относится |
| 13 | | 67:27:0013934:42 | Земли населенных пунктов | 1 292 | обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. Фрунзе, дом 14 | Под жилым домом | - | Наложение публичного сервитута | :42/ЧЗУ1 | 126 | Земли населённых пунктов г. Смоленск | Под жилым домом | | |
| 14 | | 67:27:0013449:6 | Земли населенных пунктов | 4492 | обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. 12 лет Октября- Фрунзе | Для иного использования для строительства здания бюро медико-социальной экспертизы | - | Наложение публичного сервитута | :6/ЧЗУ1 | 497 | Земли населённых пунктов г. Смоленск | Для иного использования | | |
| 15 | | 67:27:0013451:1 | Земли населенных пунктов | 5305 | Российская Федерация, Смоленская область, г Смоленск, ул 12 лет Октября | Под стационар №2 | - | Наложение публичного сервитута | :1/ЧЗУ1 | 636 | Земли населённых пунктов г. Смоленск | Под стационар №2 | | |
| 16 | | 67:27:0013451:21 | Земли населенных пунктов | 10515 | Смоленская область, г Смоленск, ш Витебское, 10 | Под здание Дворца культуры | - | Наложение публичного сервитута | :21/ЧЗУ1 | 493 | Земли населённых пунктов г. Смоленск | Под здание Дворца культуры | | |
| 17 | | 67:27:0013202:2 | Земли населенных пунктов | 7744 | обл. Смоленская, г. Смоленск, ш. Витебское | Под сквером Памяти павшим железнодорожникам | - | Наложение публичного сервитута | :2/ЧЗУ1 | 812 | Земли населённых пунктов г. Смоленск | Под сквером Памяти павшим железнодорожникам | | |

2.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта «Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «4-й магистральный трубопровод тепловой сети от 4к-0 по Витебскому шоссе до ЦТП-221Р»

Система координат **МСК-67**

:ЗУ1(1), площадь 6 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 464295.61 | 1222524.27 | 6.00 | 200° 58' 27" |
| 2 | 464290.01 | 1222522.13 | 1.19 | 292° 3' 5" |
| 3 | 464290.45 | 1222521.03 | 6.01 | 24° 57' 52" |
| 4 | 464295.90 | 1222523.56 | 0.77 | 112° 3' 5" |

:ЗУ1(2), площадь 7448 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 464279.81 | 1222449.31 | 11.21 | 21° 28' 30" |
| 2 | 464290.24 | 1222453.41 | 55.31 | 111° 22' 8" |
| 3 | 464270.08 | 1222504.92 | 13.98 | 14° 44' 26" |
| 4 | 464283.60 | 1222508.48 | 6.04 | 110° 57' 47" |
| 5 | 464281.44 | 1222514.12 | 20.06 | 194° 44' 26" |
| 6 | 464262.04 | 1222509.01 | 56.06 | 291° 22' 8" |
| 7 | 464282.47 | 1222456.80 | 10.86 | 201° 28' 30" |
| 8 | 464272.36 | 1222452.83 | 90.38 | 287° 57' 54" |
| 9 | 464300.24 | 1222366.86 | 147.76 | 201° 41' 25" |
| 10 | 464162.94 | 1222312.25 | 176.19 | 201° 18' 53" |
| 11 | 463998.80 | 1222248.20 | 160.38 | 203° 35' 35" |
| 12 | 463851.83 | 1222184.01 | 157 | 201° 59' 35" |
| 13 | 463706.25 | 1222125.22 | 18.20 | 129° 36' 59" |
| 14 | 463694.65 | 1222139.24 | 9.05 | 220° 49' 32" |
| 15 | 463687.80 | 1222133.32 | 4.69 | 301° 57' 32" |
| 16 | 463690.28 | 1222129.34 | 80.05 | 219° 22' 23" |
| 17 | 463628.40 | 1222078.56 | 2.62 | 124° 59' 42" |
| 18 | 463626.90 | 1222080.70 | 25.09 | 220° 49' 32" |
| 19 | 463607.91 | 1222064.30 | 16.53 | 157° 2' 49" |
| 20 | 463592.70 | 1222070.75 | 9.81 | 214° 17' 53" |
| 21 | 463584.59 | 1222065.22 | 1.62 | 148° 17' 23" |
| 22 | 463583.21 | 1222066.07 | 84.40 | 235° 36' 37" |
| 23 | 463535.54 | 1221996.42 | 14.34 | 233° 7' 0" |
| 24 | 463526.93 | 1221984.95 | 7.79 | 325° 38' 2" |
| 25 | 463533.36 | 1221980.56 | 4.54 | 236° 12' 54" |
| 26 | 463530.83 | 1221976.78 | 6.06 | 324° 4' 48" |
| 27 | 463535.74 | 1221973.23 | 41.88 | 236° 50' 19" |
| 28 | 463512.83 | 1221938.17 | 127.51 | 146° 14' 4" |
| 29 | 463406.83 | 1222009.04 | 24.89 | 144° 35' 39" |

| | | | | |
|----|-----------|------------|--------|--------------|
| 30 | 463386.55 | 1222023.46 | 6.33 | 222° 33' 22" |
| 31 | 463381.89 | 1222019.18 | 26.28 | 324° 21' 30" |
| 32 | 463403.24 | 1222003.87 | 28.59 | 326° 22' 37" |
| 33 | 463427.05 | 1221988.04 | 8.23 | 326° 20' 55" |
| 34 | 463433.90 | 1221983.48 | 96.86 | 326° 21' 26" |
| 35 | 463514.54 | 1221929.82 | 53.66 | 56° 50' 13" |
| 36 | 463543.89 | 1221974.73 | 13.70 | 144° 4' 48" |
| 37 | 463532.80 | 1221982.77 | 12.69 | 53° 7' 0" |
| 38 | 463540.41 | 1221992.92 | 85.07 | 55° 36' 31" |
| 39 | 463588.46 | 1222063.12 | 2.80 | 50° 7' 4" |
| 40 | 463590.26 | 1222065.27 | 20.37 | 337° 2' 49" |
| 41 | 463609.01 | 1222057.32 | 112.23 | 40° 49' 32" |
| 42 | 463693.93 | 1222130.69 | 16.46 | 309° 36' 59" |
| 43 | 463704.43 | 1222118.01 | 161.47 | 21° 59' 35" |
| 44 | 463854.15 | 1222178.48 | 160.35 | 23° 35' 35" |
| 45 | 464001.10 | 1222242.66 | 176.09 | 21° 18' 53" |
| 46 | 464165.14 | 1222306.66 | 153.40 | 21° 41' 25" |
| 47 | 464307.68 | 1222363.36 | 90.35 | 107° 57' 54" |

:ЗУ1(3), площадь 1894 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | Х | У | | |
| 1 | 463289.53 | 1222003.91 | 29.47 | 222° 50' 41" |
| 2 | 463267.93 | 1221983.87 | 10.33 | 228° 2' 30" |
| 3 | 463261.02 | 1221976.19 | 108.55 | 131° 56' 12" |
| 4 | 463188.48 | 1222056.94 | 51.35 | 154° 52' 16" |
| 5 | 463141.99 | 1222078.75 | 10.79 | 155° 42' 34" |
| 6 | 463132.15 | 1222083.19 | 6.08 | 254° 43' 46" |
| 7 | 463130.55 | 1222077.33 | 9.80 | 335° 42' 34" |
| 8 | 463139.48 | 1222073.30 | 50.09 | 334° 52' 16" |
| 9 | 463184.83 | 1222052.03 | 107.77 | 311° 56' 12" |
| 10 | 463256.85 | 1221971.85 | 4.60 | 314° 15' 8" |
| 11 | 463260.07 | 1221968.56 | 5.50 | 31° 4' 31" |
| 12 | 463264.78 | 1221971.40 | 11.11 | 48° 2' 30" |
| 13 | 463272.21 | 1221979.66 | 23.15 | 42° 50' 41" |
| 14 | 463289.18 | 1221995.40 | 10.82 | 312° 21' 6" |
| 15 | 463296.46 | 1221987.40 | 7.06 | 47° 35' 57" |
| 16 | 463301.23 | 1221992.62 | 29.13 | 42° 46' 54" |
| 17 | 463322.61 | 1222012.41 | 32.06 | 44° 31' 16" |
| 18 | 463345.47 | 1222034.89 | 8.64 | 42° 49' 6" |
| 19 | 463351.80 | 1222040.76 | 32.17 | 324° 21' 30" |
| 20 | 463377.94 | 1222022.01 | 35.00 | 134° 26' 40" |
| 21 | 463353.44 | 1222047.00 | 2.59 | 144° 35' 39" |
| 22 | 463351.33 | 1222048.50 | 13.64 | 222° 49' 6" |
| 23 | 463341.32 | 1222039.23 | 32.06 | 224° 31' 16" |
| 24 | 463318.46 | 1222016.75 | 29.29 | 222° 46' 54" |
| 25 | 463296.97 | 1221996.85 | 0.74 | 227° 35' 57" |
| 26 | 463296.47 | 1221996.31 | 10.29 | 132° 21' 6" |

ЗУ1(4), площадь 1729 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 462922.74 | 1222004.37 | 27.28 | 246° 25' 47" |
| 2 | 462911.83 | 1221979.36 | 10.67 | 161° 14' 12" |
| 3 | 462901.72 | 1221982.80 | 8.60 | 250° 57' 6" |
| 4 | 462898.92 | 1221974.67 | 43.80 | 162° 13' 9" |
| 5 | 462857.21 | 1221988.05 | 11.13 | 250° 5' 15" |
| 6 | 462853.42 | 1221977.58 | 13.50 | 272° 33' 24" |
| 7 | 462854.02 | 1221964.09 | 10.00 | 254° 54' 24" |
| 8 | 462851.42 | 1221954.44 | 27.79 | 70° 5' 15" |
| 9 | 462860.88 | 1221980.57 | 43.89 | 342° 13' 9" |
| 10 | 462902.67 | 1221967.16 | 8.50 | 70° 57' 6" |
| 11 | 462905.45 | 1221975.20 | 10.22 | 341° 14' 12" |
| 12 | 462915.12 | 1221971.91 | 32.83 | 66° 25' 47" |
| 13 | 462928.25 | 1222002.00 | 33.36 | 67° 2' 22" |
| 14 | 462941.26 | 1222032.72 | 18.87 | 71° 29' 46" |
| 15 | 462947.25 | 1222050.61 | 78.06 | 67° 59' 1" |
| 16 | 462976.51 | 1222122.98 | 26.51 | 340° 35' 45" |
| 17 | 463001.52 | 1222114.17 | 14.28 | 61° 45' 7" |
| 18 | 463008.28 | 1222126.75 | 3.16 | 340° 13' 36" |
| 19 | 463011.25 | 1222125.68 | 5.73 | 72° 59' 1" |
| 20 | 463012.93 | 1222131.16 | 0.79 | 139° 39' 0" |
| 21 | 463012.33 | 1222131.67 | 7.32 | 160° 13' 36" |
| 22 | 463005.44 | 1222134.15 | 14.32 | 241° 45' 7" |
| 23 | 462998.66 | 1222121.53 | 20.85 | 160° 38' 28" |
| 24 | 462979.00 | 1222128.44 | 6.16 | 157° 33' 25" |
| 25 | 462973.30 | 1222130.79 | 84.10 | 247° 55' 27" |
| 26 | 462941.69 | 1222052.86 | 18.71 | 251° 31' 56" |
| 27 | 462935.76 | 1222035.12 | 33.39 | 247° 2' 22" |

ЗУ1(5), площадь 260 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 462840.37 | 1221926.86 | 7.97 | 180° 41' 31" |
| 2 | 462832.40 | 1221926.76 | 14.09 | 139° 26' 0" |
| 3 | 462821.70 | 1221935.92 | 26.61 | 163° 50' 36" |
| 4 | 462796.14 | 1221943.33 | 13.60 | 162° 3' 36" |
| 5 | 462783.20 | 1221947.51 | 2.96 | 291° 22' 44" |
| 6 | 462784.28 | 1221944.76 | 12.35 | 324° 34' 50" |
| 7 | 462794.34 | 1221937.60 | 46.74 | 343° 50' 19" |
| 8 | 462839.24 | 1221924.59 | 2.53 | 63° 35' 7" |

ЗУ1(6), площадь 158 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 462748.44 | 1221965.59 | 3.87 | 180° 11' 50" |
| 2 | 462744.57 | 1221965.58 | 29.55 | 338° 32' 37" |
| 3 | 462772.07 | 1221954.77 | 9.63 | 264° 45' 8" |
| 4 | 462771.19 | 1221945.17 | 7.40 | 341° 29' 38" |
| 5 | 462778.21 | 1221942.82 | 4.16 | 342° 3' 36" |
| 6 | 462782.17 | 1221941.54 | 7.96 | 112° 59' 19" |
| 7 | 462779.06 | 1221948.87 | 1.54 | 161° 29' 38" |
| 8 | 462777.60 | 1221949.35 | 2.43 | 84° 45' 8" |
| 9 | 462777.82 | 1221951.78 | 6.05 | 112° 59' 19" |
| 10 | 462775.46 | 1221957.35 | 28.25 | 163° 2' 26" |

ЗУ1(7), площадь 1218 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 462664.69 | 1222014.89 | 27.72 | 248° 43' 38" |
| 2 | 462654.63 | 1221989.06 | 5.29 | 248° 43' 38" |
| 3 | 462652.71 | 1221984.13 | 26.07 | 164° 3' 38" |
| 4 | 462627.64 | 1221991.29 | 2.19 | 160° 29' 14" |
| 5 | 462625.58 | 1221992.02 | 1.01 | 75° 55' 57" |
| 6 | 462625.82 | 1221993.00 | 2.05 | 172° 8' 26" |
| 7 | 462623.79 | 1221993.28 | 6.59 | 170° 14' 33" |
| 8 | 462617.30 | 1221994.39 | 7.78 | 250° 41' 44" |
| 9 | 462614.73 | 1221987.05 | 47.03 | 160° 41' 44" |
| 10 | 462570.34 | 1222002.60 | 5.91 | 249° 5' 55" |
| 11 | 462568.23 | 1221997.08 | 5.99 | 340° 41' 44" |
| 12 | 462573.89 | 1221995.10 | 47.16 | 340° 41' 44" |
| 13 | 462618.39 | 1221979.51 | 8.60 | 70° 41' 44" |
| 14 | 462621.23 | 1221987.63 | 1.67 | 350° 14' 33" |
| 15 | 462622.88 | 1221987.35 | 26.24 | 352° 8' 26" |
| 16 | 462648.87 | 1221983.76 | 9.65 | 353° 6' 10" |
| 17 | 462658.45 | 1221982.60 | 4.12 | 68° 6' 59" |
| 18 | 462659.98 | 1221986.43 | 0.91 | 162° 20' 18" |
| 19 | 462659.12 | 1221986.70 | 22.44 | 71° 14' 3" |
| 20 | 462666.34 | 1222007.95 | 2.13 | 341° 41' 4" |
| 21 | 462668.36 | 1222007.28 | 71.06 | 341° 12' 42" |
| 22 | 462735.64 | 1221984.39 | 14.25 | 250° 17' 34" |
| 23 | 462730.83 | 1221970.98 | 7.72 | 338° 32' 37" |
| 24 | 462738.02 | 1221968.15 | 1.40 | 83° 38' 2" |
| 25 | 462738.17 | 1221969.54 | 10.54 | 0° 13' 3" |
| 26 | 462748.71 | 1221969.58 | 11.17 | 342° 26' 14" |
| 27 | 462759.36 | 1221966.21 | 22.47 | 158° 32' 37" |
| 28 | 462738.44 | 1221974.43 | 14.38 | 70° 15' 41" |
| 29 | 462743.30 | 1221987.96 | 3.68 | 158° 38' 45" |
| 30 | 462739.87 | 1221989.3 | 79.42 | 161° 12' 4" |

ЗУ1(8), площадь 168 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 462560.76 | 1221977.47 | 22.57 | 252° 45' 20" |
| 2 | 462554.06 | 1221955.91 | 0.25 | 341° 14' 44" |
| 3 | 462554.30 | 1221955.83 | 6.04 | 250° 28' 49" |
| 4 | 462552.28 | 1221950.13 | 4.96 | 341° 16' 22" |
| 5 | 462556.98 | 1221948.54 | 5.18 | 61° 24' 56" |
| 6 | 462559.46 | 1221953.09 | 23.48 | 72° 43' 53" |
| 7 | 462566.43 | 1221975.51 | 6.00 | 160° 58' 19" |

ЗУ1(9), площадь 63 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 462479.64 | 1221981.18 | 14.09 | 162° 16' 21" |
| 2 | 462466.22 | 1221985.47 | 5.97 | 257° 33' 30" |
| 3 | 462464.93 | 1221979.64 | 8.15 | 341° 42' 9" |
| 4 | 462472.67 | 1221977.08 | 1.07 | 78° 17' 39" |
| 5 | 462472.89 | 1221978.13 | 7.41 | 24° 18' 57" |

ЗУ1(10), площадь 822 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 462323.22 | 1221986.77 | 61.61 | 176° 59' 38" |
| 2 | 462261.70 | 1221990.00 | 8.85 | 178° 30' 39" |
| 3 | 462252.85 | 1221990.23 | 16.96 | 94° 22' 27" |
| 4 | 462251.56 | 1222007.14 | 4.10 | 176° 34' 4" |
| 5 | 462247.46 | 1222007.39 | 1.22 | 265° 33' 38" |
| 6 | 462247.37 | 1222006.17 | 8.18 | 266° 46' 39" |
| 7 | 462246.91 | 1221998.00 | 5.05 | 266° 44' 55" |
| 8 | 462246.62 | 1221992.96 | 8.61 | 274° 22' 27" |
| 9 | 462247.28 | 1221984.37 | 14.22 | 358° 30' 39" |
| 10 | 462261.50 | 1221984.00 | 61.51 | 356° 59' 35" |
| 11 | 462322.92 | 1221980.78 | 18.20 | 357° 6' 11" |
| 12 | 462341.10 | 1221979.86 | 25.28 | 1° 34' 16" |
| 13 | 462366.37 | 1221980.55 | 1.98 | 17° 15' 37" |
| 14 | 462368.26 | 1221981.14 | 4.37 | 33° 33' 57" |
| 15 | 462371.90 | 1221983.55 | 6.97 | 154° 26' 8" |
| 16 | 462365.61 | 1221986.56 | 24.22 | 181° 41' 7" |
| 17 | 462341.40 | 1221985.85 | 18.20 | 177° 6' 11" |

ЗУ1(11), площадь 230 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 462160.27 | 1222012.61 | 32.34 | 176° 41' 8" |
| 2 | 462127.99 | 1222014.48 | 6.00 | 266° 37' 15" |
| 3 | 462127.64 | 1222008.49 | 19.79 | 356° 41' 8" |
| 4 | 462147.39 | 1222007.35 | 2.90 | 87° 6' 52" |
| 5 | 462147.54 | 1222010.25 | 32.72 | 355° 37' 3" |
| 6 | 462180.16 | 1222007.75 | 3.67 | 84° 50' 32" |
| 7 | 462180.49 | 1222011.40 | 20.25 | 176° 34' 4" |

ЗУ1(12), площадь 120 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 462096.94 | 1221895.35 | 9.90 | 174° 53' 42" |
| 2 | 462087.09 | 1221896.23 | 6.00 | 264° 53' 42" |
| 3 | 462086.55 | 1221890.26 | 16.10 | 354° 53' 42" |
| 4 | 462102.59 | 1221888.82 | 9.94 | 86° 50' 46" |
| 5 | 462103.14 | 1221898.75 | 6.01 | 173° 43' 54" |
| 6 | 462097.17 | 1221899.40 | 4.06 | 266° 50' 46" |

Каталог координат характерных точек границ публичных сервитутов, предназначенных для размещения линейного объекта «Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «4-й магистральный трубопровод тепловой сети от 4к-0 по Витебскому шоссе до ЦТП-221Р»

:370/ЧЗУ1, площадь 123 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 464291.71 | 1222517.91 | 7.90 | 202° 26' 46" |
| 2 | 464284.41 | 1222514.90 | 3.07 | 194° 44' 26" |
| 3 | 464281.44 | 1222514.12 | 6.04 | 290° 57' 47" |
| 4 | 464283.60 | 1222508.48 | 2.82 | 14° 44' 26" |
| 5 | 464286.33 | 1222509.20 | 14.26 | 22° 26' 46" |
| 6 | 464299.51 | 1222514.64 | 9.62 | 112° 3' 5" |
| 7 | 464295.90 | 1222523.56 | 6.01 | 204° 57' 52" |
| 8 | 464290.45 | 1222521.03 | 3.36 | 292° 3' 5" |

:1/ЧЗУ1, площадь 291 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 463687.80 | 1222133.32 | 80.48 | 220° 49' 32" |
| 2 | 463626.90 | 1222080.70 | 2.62 | 304° 59' 42" |
| 3 | 463628.40 | 1222078.56 | 80.05 | 39° 22' 23" |
| 4 | 463690.28 | 1222129.34 | 4.69 | 121° 57' 32" |

:7/ЧЗУ1, площадь 27 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 463588.09 | 1222072.70 | 8.23 | 233° 37' 45" |
| 2 | 463583.21 | 1222066.07 | 0.02 | 235° 36' 37" |
| 3 | 463583.20 | 1222066.06 | 1.62 | 328° 49' 58" |
| 4 | 463584.59 | 1222065.22 | 9.81 | 34° 17' 53" |
| 5 | 463592.70 | 1222070.75 | 5.00 | 157° 2' 49" |

:10/ЧЗУ1, площадь 35 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|-------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 463533.36 | 1221980.56 | 7.79 | 145° 38' 2" |
| 2 | 463526.93 | 1221984.95 | 4.33 | 233° 7' 0" |
| 3 | 463524.33 | 1221981.49 | 8.02 | 324° 4' 48" |
| 4 | 463530.83 | 1221976.78 | 4.54 | 56° 12' 54" |

:15/ЧЗУ1, площадь 140 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 463353.44 | 1222047.00 | 40.62 | 324° 35' 39" |
| 2 | 463386.55 | 1222023.46 | 6.33 | 222° 33' 22" |
| 3 | 463381.89 | 1222019.18 | 4.85 | 144° 21' 30" |
| 4 | 463377.94 | 1222022.01 | 35.00 | 134° 26' 40" |

:196/ЧЗУ1(1), площадь 479 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 463132.15 | 1222083.19 | 47.27 | 155° 42' 34" |
| 2 | 463089.07 | 1222102.63 | 32.33 | 159° 3' 42" |
| 3 | 463058.87 | 1222114.19 | 6.01 | 251° 32' 44" |
| 4 | 463056.97 | 1222108.49 | 31.90 | 339° 3' 42" |
| 5 | 463086.76 | 1222097.09 | 48.04 | 335° 42' 34" |
| 6 | 463130.55 | 1222077.33 | 6.08 | 74° 43' 46" |

:196/ЧЗУ1(2), площадь 54 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 463021.70 | 1222128.30 | 9.23 | 160° 13' 36" |
| 2 | 463013.01 | 1222131.43 | 6.01 | 252° 59' 1" |
| 3 | 463011.25 | 1222125.68 | 8.91 | 340° 13' 36" |
| 4 | 463019.64 | 1222122.67 | 6.00 | 69° 55' 40" |

:210/ЧЗУ1, площадь 239 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 463024.15 | 1222121.05 | 35.14 | 339° 3' 42" |
| 2 | 463056.97 | 1222108.49 | 6.01 | 71° 32' 44" |
| 3 | 463058.87 | 1222114.19 | 34.94 | 159° 3' 42" |
| 4 | 463026.24 | 1222126.67 | 4.82 | 160° 13' 36" |
| 5 | 463021.70 | 1222128.30 | 6.00 | 249° 55' 40" |
| 6 | 463019.64 | 1222122.67 | 4.79 | 340° 13' 36" |

:13/ЧЗУ1, площадь 320 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 462838.75 | 1221937.10 | 5.97 | 243° 35' 7" |
| 2 | 462836.10 | 1221931.75 | 14.99 | 163° 50' 36" |
| 3 | 462821.70 | 1221935.92 | 14.09 | 319° 26' 0" |
| 4 | 462832.40 | 1221926.76 | 7.97 | 0° 41' 31" |
| 5 | 462840.37 | 1221926.86 | 8.80 | 63° 35' 7" |
| 6 | 462844.28 | 1221934.73 | 20.96 | 70° 5' 15" |
| 7 | 462851.42 | 1221954.44 | 10.00 | 74° 54' 24" |
| 8 | 462854.02 | 1221964.09 | 13.50 | 92° 33' 24" |
| 9 | 462853.42 | 1221977.58 | 43.05 | 250° 5' 15" |

:1027/ЧЗУ1(1), площадь 41 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 462782.17 | 1221941.54 | 12.73 | 342° 3' 36" |
| 2 | 462794.27 | 1221937.62 | 0.08 | 341° 41' 54" |
| 3 | 462794.35 | 1221937.60 | 12.36 | 144° 34' 50" |
| 4 | 462784.28 | 1221944.76 | 2.96 | 111° 22' 44" |
| 5 | 462783.20 | 1221947.51 | 3.28 | 162° 3' 36" |
| 6 | 462780.08 | 1221948.52 | 1.08 | 161° 29' 38" |
| 7 | 462779.06 | 1221948.87 | 7.96 | 292° 59' 19" |

:1027/ЧЗУ1(2), площадь 143 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 462748.44 | 1221965.59 | 28.25 | 343° 2' 26" |
| 2 | 462775.46 | 1221957.35 | 6.05 | 292° 59' 19" |
| 3 | 462777.82 | 1221951.78 | 6.95 | 84° 45' 8" |
| 4 | 462778.46 | 1221958.70 | 20.53 | 158° 32' 37" |
| 5 | 462759.36 | 1221966.21 | 11.17 | 162° 26' 14" |
| 6 | 462748.71 | 1221969.58 | 10.54 | 180° 13' 3" |
| 7 | 462738.17 | 1221969.54 | 1.40 | 263° 38' 2" |
| 8 | 462738.02 | 1221968.15 | 7.04 | 338° 32' 37" |
| 9 | 462744.57 | 1221965.58 | 3.87 | 0° 11' 50" |

:16/ЧЗУ1, площадь 34 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 462666.34 | 1222007.95 | 22.44 | 251° 14' 3" |
| 2 | 462659.12 | 1221986.70 | 0.91 | 342° 20' 18" |
| 3 | 462659.98 | 1221986.43 | 22.46 | 68° 6' 59" |
| 4 | 462668.35 | 1222007.27 | 2.13 | 161° 13' 31" |

:19/ЧЗУ1, площадь 90 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 462649.66 | 1221989.70 | 24.06 | 172° 8' 26" |
| 2 | 462625.82 | 1221993.00 | 1.01 | 255° 55' 57" |
| 3 | 462625.58 | 1221992.02 | 2.19 | 340° 29' 14" |
| 4 | 462627.64 | 1221991.29 | 26.07 | 344° 3' 38" |
| 5 | 462652.71 | 1221984.13 | 5.29 | 68° 43' 38" |
| 6 | 462654.63 | 1221989.06 | 5.01 | 172° 38' 4" |

:42/ЧЗУ1, площадь 126 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 462568.23 | 1221997.08 | 17.03 | 249° 5' 55" |
| 2 | 462562.16 | 1221981.17 | 1.90 | 245° 25' 33" |
| 3 | 462561.37 | 1221979.44 | 2.07 | 252° 45' 20" |
| 4 | 462560.76 | 1221977.47 | 6.00 | 340° 58' 19" |
| 5 | 462566.43 | 1221975.51 | 1.87 | 72° 43' 53" |
| 6 | 462566.98 | 1221977.30 | 1.71 | 65° 25' 33" |
| 7 | 462567.69 | 1221978.85 | 17.39 | 69° 8' 21" |
| 8 | 462573.89 | 1221995.10 | 5.99 | 160° 41' 44" |

:6/ЧЗУ1, площадь 497 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 462554.30 | 1221955.83 | 78.85 | 161° 14' 44" |
| 2 | 462479.64 | 1221981.18 | 7.41 | 204° 18' 57" |
| 3 | 462472.89 | 1221978.13 | 1.07 | 258° 17' 39" |
| 4 | 462472.67 | 1221977.08 | 5.18 | 341° 42' 9" |
| 5 | 462477.59 | 1221975.45 | 78.86 | 341° 16' 22" |
| 6 | 462552.28 | 1221950.13 | 6.04 | 70° 28' 49" |

:1/ЧЗУ1, площадь 636 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 462411.59 | 1222004.19 | 28.50 | 191° 24' 47" |
| 2 | 462383.65 | 1221998.55 | 21.60 | 213° 33' 57" |
| 3 | 462365.66 | 1221986.61 | 0.10 | 197° 15' 37" |
| 4 | 462365.56 | 1221986.58 | 7.02 | 334° 26' 8" |
| 5 | 462371.90 | 1221983.55 | 16.91 | 33° 33' 57" |
| 6 | 462385.99 | 1221992.91 | 24.59 | 11° 24' 47" |
| 7 | 462410.10 | 1221997.77 | 57.75 | 341° 42' 9" |
| 8 | 462464.93 | 1221979.64 | 5.97 | 77° 33' 30" |
| 9 | 462466.22 | 1221985.47 | 57.75 | 161° 4' 52" |

:21/ЧЗУ1, площадь 493 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 462247.46 | 1222007.39 | 67.10 | 176° 34' 4" |
| 2 | 462180.49 | 1222011.40 | 3.67 | 264° 50' 32" |
| 3 | 462180.16 | 1222007.75 | 32.72 | 175° 37' 3" |
| 4 | 462147.54 | 1222010.25 | 2.90 | 267° 6' 52" |
| 5 | 462147.39 | 1222007.35 | 12.55 | 356° 41' 8" |
| 6 | 462159.92 | 1222006.63 | 86.21 | 356° 34' 4" |
| 7 | 462245.97 | 1222001.46 | 8.53 | 274° 22' 27" |
| 8 | 462246.62 | 1221992.96 | 5.05 | 86° 44' 55" |
| 9 | 462246.91 | 1221998.00 | 8.18 | 86° 46' 39" |
| 10 | 462247.37 | 1222006.17 | 1.22 | 85° 33' 38" |

:2/ЧЗУ1, площадь 812 м²

| Номер точки | КООРДИНАТЫ | | Меры линий, м | Дир.углы |
|-------------|------------|------------|---------------|--------------|
| | X | Y | | |
| 1 | 462103.14 | 1221898.75 | 110.98 | 86° 50' 46" |
| 2 | 462109.24 | 1222009.56 | 18.42 | 356° 41' 8" |
| 3 | 462127.64 | 1222008.49 | 6.00 | 86° 37' 15" |
| 4 | 462127.99 | 1222014.48 | 24.45 | 176° 41' 8" |
| 5 | 462103.59 | 1222015.90 | 116.67 | 266° 50' 46" |
| 6 | 462097.17 | 1221899.40 | 6.01 | 353° 43' 54" |

2.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Цель разработки проекта межевания территории – определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, а также в целях обеспечения устойчивого развития территории г. Смоленска.

Красные линии установлены на основании проекта планировки территории.

Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующими в процессе проектирования и последующего освоения территории. Соблюдение красных линий также обязательно при последующем межевании и разработке градостроительных планов земельных участков.

Проектом межевания определяются площадь и границы земельных участков, необходимых для размещения линейного объекта: «4-й магистральный трубопровод тепловой сети от 4к-0 по Витебскому шоссе до ЦТП-221Р».

Образуемые, изменяемые и сохраняемые земельные участки находятся в кадастровых кварталах: 67:27:0013877, 67:27:0013904, 67:27:0013903, 67:27:0013922, 67:27:0013916, 67:27:0013934, 67:27:0013449, 67:27:0013451, 67:27:0013202, 67:27:0000000.

Чертеж межевания территории под проектируемый объект подготовлен на основании имеющихся данных, полученных в ФГБУ ФКП «Росреестра», с учетом границ ранее образованных земельных участков, расположенных на землях государственной или муниципальной собственности (земли общего пользования) в целях строительства, реконструкции и дальнейшей регистрации прав.

Площади и координаты образуемых земельных участков (частей земельных участков) могут быть уточнены при выполнении кадастровых работ, при этом площадь образуемого земельного участка, указанного в межевом плане, не должна отличаться от площади такого земельного участка, указанной в настоящем проекте межевания территории более чем на десять процентов.

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

Образование земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, не предусмотрено.

ПРИЛОЖЕНИЯ