



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.04.2024 № 794-ар.ел

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и о присвоении ему адреса

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», постановлением Администрации города Смоленска от 04.08.2023 № 2100-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм, на основании протокола публичных слушаний по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 67:27:0014324 в целях формирования земельного участка под многоквартирным домом 1 по улице Центральной в городе Смоленске от

26.12.2023 № 561, заключения о результатах публичных слушаний от 09.01.2024, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска постановляет:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, отнесенного к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0014324:3У1 площадью 2685 кв. м, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Смоленская область, город Смоленск, улица Центральная, под многоквартирным домом 1.

2. Образованному земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, присвоить адрес: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Центральная, земельный участок № 1.

3. Земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, расположен в территориальной зоне Ж4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности), с видом разрешенного использования – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

4. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

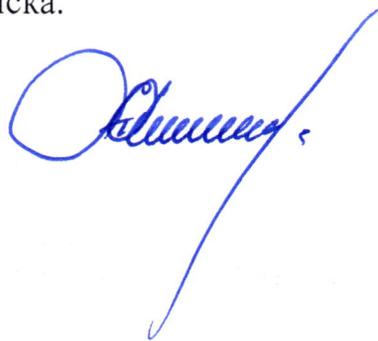
5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска:

5.1. Обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. В течение 3 рабочих дней обеспечить внесение в государственный адресный реестр сведений об адресе земельного участка, указанном в пункте 2 настоящего постановления.

6. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

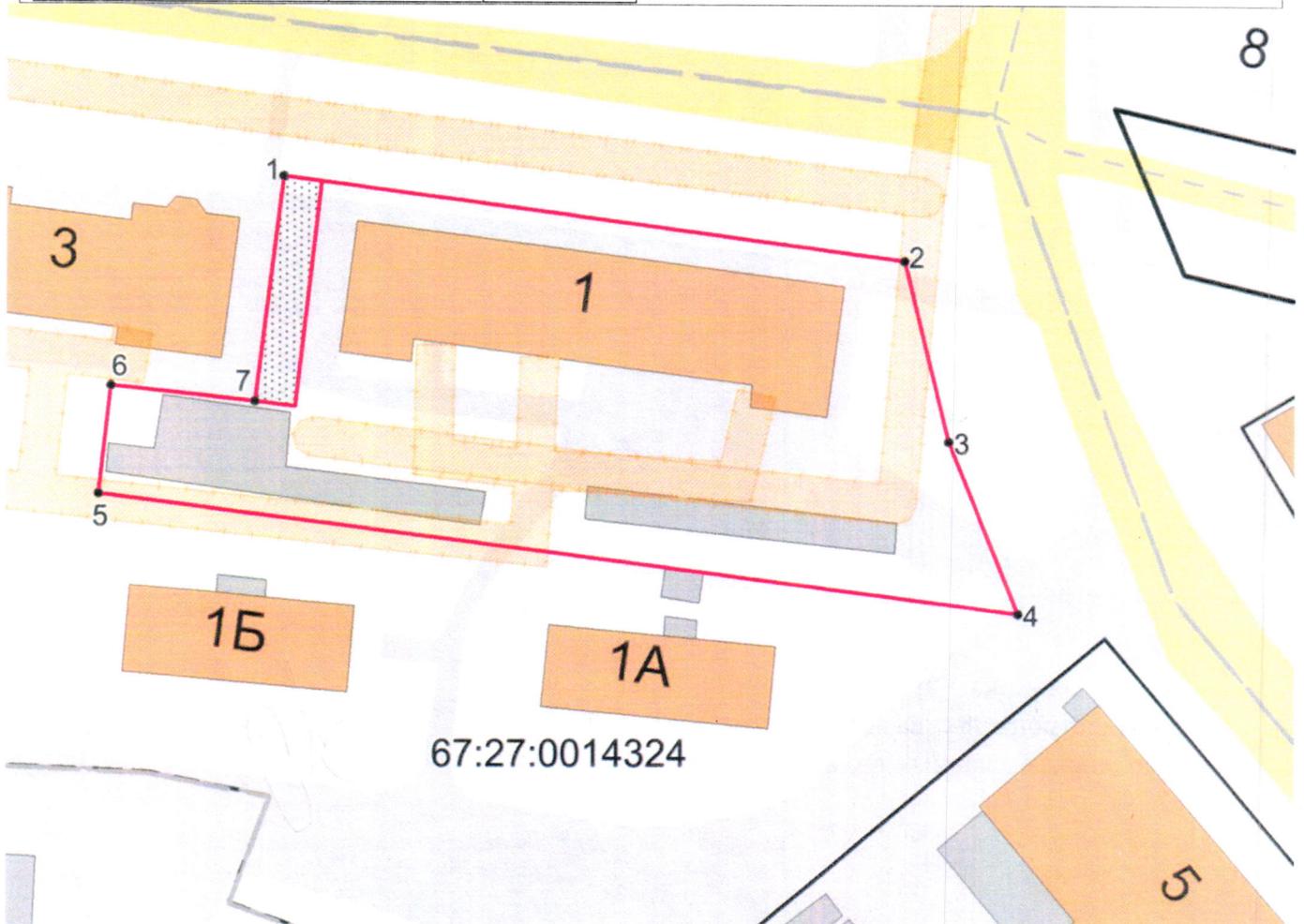
Глава города Смоленска



А.А. Новиков

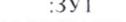
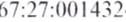
**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка		
Площадь земельного участка 2685 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-67)	
	X	Y
1	2	3
1	463556.09	1227032.96
2	463547.51	1227097.54
3	463528.91	1227102.18
4	463511.16	1227109.41
5	463523.40	1227013.88
6	463534.53	1227015.11
7	463532.91	1227030.04
1	463556.09	1227032.96



масштаб 1:700

Условные обозначения:

-  - Граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН, и не изменяемая при проведении кадастровых работ
-  - Граница земельного участка, установленная (уточненная) при проведении кадастровых работ
-  - Граница кадастрового квартала
-  :ЗУ1 - Условный номер образуемого земельного участка
-  67:27:0014324 - Кадастровый квартал